

Die baulichen Anlagen des Überganges vom Zentralen
Aufgang zur U4/U5 sind nicht mehr Gegenstand des
Antrages auf Planfeststellung und entfallen ersatzlos.

DB ProjektBau GmbH, 21.04.2015 gez.: ppa. Scheller

Anlage 15.1ABC

2. S-Bahn-Stammstrecke München

geändert

DB ProjektBau GmbH, 21.04.2015
gez.: ppa. Scheller

ersetzt
Anlage 15.1

DB ProjektBau GmbH, 18.05.2010
gez.: ppa. Scheller

geändert

DB ProjektBau GmbH, 18.07.2012
gez.: ppa. Scheller

Planfeststellung

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsabschnitt 1

Vorhabenträger:

DB NETZE

DB Netz AG
Regionalbereich Süd
Richelstraße 3, 80634 München

DB NETZE

DB Station & Service AG
Bahnhofsmanagement München
Bayerstraße 10a, 80335 München

DB NETZE

DB Energie GmbH
Energieversorgung Süd
Richelstraße 3, 80634 München

Planfeststellung nach § 18 AEG

erteilt am 09.06.2015

Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle München,
Az.: 61134-611pps/001-2300#003

i. A. D. Nouweney

München, den 18.05.2010
Erstellt im Auftrag der DB AG

Projektgesellschaft:

DB NETZE

DB ProjektBau GmbH
Großprojekt 2. S-Bahn-Stammstrecke München
Arnulfstr. 27, 80335 München, Tel 089/1308-0



Vorbemerkung zum Grunderwerbsverzeichnis

Stand Grundbuch-Datenerhebung: 14.07.2004/18.04.2008/ 2010/ 02.2012/ 08.2014

Hinweis zum Eintrag „unvollzogen“ (Spalte 14):

Unvollzogen bedeutet „Katasterstand“, d.h. für die im Plan dargestellte (und vermessungstechnisch bereits vollzogene) Katastersituation existiert zum Zeitpunkt der Datenerhebung noch kein notariell vollzogener Grundbucheintrag.

Verzeichnis der Abkürzungen

1. Kulturart laut Grundbuch (Nutzungsart Bestand)

A:	Ackerland
Bahngel:	Bahngelände
Baupl:	Bauplatz
G:	Gartenland
GF:	Gebäude- und Freifläche
GFD:	Gebäude- und Freifläche Dienstleistungen, Handel, Wirtschaft
GFE:	Gebäude- und Freifläche Erholung
GFHD - Verwaltung, freie Berufe:	GFHD - Verwaltung, freie Berufe
GFI:	Gebäude- und Freifläche Industrie, Gewerbe
GFV:	Gebäude- und Freifläche Verkehr, Ver- und Entsorgung
GFW:	Gebäude- und Freifläche Wohnen
GFW - Gruppenhaus:	Gebäude- und Freifläche Wohnen – Gruppenhaus
GFVV:	Gebäude, Freiflächen, Wohnen, Ver- und Entsorgung
GFÖ:	Gebäude- und Freifläche Öffentlich
GFÖ- Friedhof:	Gebäude- und Freifläche Öffentlich – Friedhof
Garage:	Garage
Gr:	Grünfläche
Grünanl:	Grünanlage
HistorA:	Historische Anlage
Park:	Park
Platz:	Platz
Schutzfl:	Schutzfläche, -streifen
Sportpl:	Sportplatz
Stra mZ:	Straße mit Zugehörungen
Straße:	Straße
U:	Ödland/Unland
VersorgA:	Versorgungsanlage
Wa:	Wasserfläche
Wa mZ:	Wasserfläche mit Zugehörungen
Weg:	Weg

2. Weitere Abkürzungen (Nutzungsart neu)

DBB:	Dauerhafte Beanspruchung auf bahneigenen Flurstücken
DDR:	Dienstbarkeit für Dritte
DT:	Dienstbarkeit Technische Anlage
DW:	Dienstbarkeit Wegerecht
DB:	Dienstbarkeit Landschaftsplanerische Maßnahme
ET:	Erwerb Technische Anlage
EDR:	Erwerb für Dritte
VB:	Vorübergehende Inanspruchnahme Brunnen
VG:	Vorübergehende Inanspruchnahme oberirdisch
VT:	Vorübergehende Inanspruchnahme unterirdisch

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Aubing														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	45.2.10A			Aubing	1	13992	2064	Bahngel	319290		18763 17740 16758	36750 29714	DB DB DB VG VG	1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht zu Spalte 11: Teilfläche aus LBP-Maßnahme M9
2	45.2.10A			Aubing	1	13992	2064/28	Baupl	361		361 180	361	DB DB VG	1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht zu Spalte 11: Teilfläche aus LBP-Maßnahme M9
3	45.2.10A			Aubing	1	13992	2064/29	Baupl	154		154 24	130	DB DB VG	1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht zu Spalte 11: Teilfläche aus LBP-Maßnahme M9
4	45.2.10A			Aubing	1	13992	2064/30	GFV	8		8	8	DB VG	1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht zu Spalte 11: Teilfläche aus LBP-Maßnahme M9
5	15.2.13			Aubing	1	13218	2656	A	4164		3003	3003	DB VG	zu Spalte 11: LBP- Maßnahme M12
6		bleibt frei												

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Aubing														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	Blatt	7	8	[m²]	[m²]	[m²]	[m²]	13	14
7	45.2.10A 45.2.10B 15.2.14C			Aubing	1	4590	3526/5	A	440222 69068	69068	73804 69068		DB DB ET	zu Spalte 11: Teilfläche aus LBP-Maßnahme M10 1. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen
8	45.2.10A 45.2.10B 15.2.14C			Aubing	1	4590	3520	A	84800 82919	32856	45902 32856		DB DB ET	zu Spalte 11: Teilfläche aus LBP-Maßnahme M10 1. Auflassungsvor- merkung
9	45.2.14B 15.2.14C			Aubing	1	16116	3519/1	Weg	1698		659	659	DW VG	
10	45.2.14B			Aubing	1	16410	3519/2	Straße	267		267	267	DW VG	
11	45.2.14B			Aubing	1	16097	3519/3	Straße	315		315	315	DW VG	
12	45.2.14B			Aubing	1	16116	3519/4	Weg	123		123	123	DW VG	
13	45.2.14B			Aubing	1	16115	3519/5	Straße	916		916	916	DW VG	
14	45.2.14B			Aubing	1	15718	3520/6	Weg	947		947	947	DW VG	
15	45.2.14B			Aubing	1	15718	3525/5	Weg	73		73	73	DW VG	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Ludwigsfeld	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
1	15.2.12A			Ludwigsfeld	1	276	1	Bahngel	187077		311	311	DB VG	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Moosach	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	15.2.12A			Moosach	1	14368	411/61	Straße	10257			32	VG	1. Erdgas-Hoch- druckleitungs- recht (nur lastend an einer Teilfläche von 72m² über- tragen gem. VN3632 aus Flst. 401/2)
2-14		bleibt frei												
15	15.2.12A			Moosach	1	22698	390/3	Bahngel	459294		24680	24728	DB VG	
16	15.2.12A			Moosach	1	23848	391/17	Bahngel	986		123	123	DB VG	
17	15.2.12A			Moosach	1	13271	457/14	Bahngel	1816		807	807	DB VG	
18	15.2.12A			Moosach	1	13271	457/37	Bahngel	454		215	215	DB VG	
19	15.2.12A			Moosach	1	13271	457/18	Bahngel	601		498	498	DB VG	
20	15.2.12A			Moosach	1	23848	456/2	Straße	2100		438	438	DB VG	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Pasing	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1		bleibt frei												
2	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24852	1116	Bahngel	1081			1081	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Vorgemerkt: Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)
3	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	18754	1117/2	Bahngel	126			126	VG	
4	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24852	1118	Bahngel	2498			2498	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Vorgemerkt: Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)
5	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24852 18377	1119	U	1050			1050	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Vorgemerkt: Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Pasing	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
6	15.2.1A			Pasing	4	24852 24858	2103/6	Bahngel	15500 7005			1002 29	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl.- Teilflächen 2. Vorgemerkt:- Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)
7-100		bleibt frei												
101	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24852	1100/3	Gebüsch	1297			598	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Vorgemerkt: Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)
102	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24852	1118/2	Weg	339			339	VG	1. Geh- u. Fahrrecht 2. Wege- und Versorgungsleitun- gsrecht
103	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24858	2103/13	Weg	579			59	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Vorgemerkt: Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Pasing	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
104	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24858	2103/14	Weg	37			7	VG	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Vorgemerkt: Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)
105	15.2.1A 15.2.1B			Pasing	1	24858	2103/15	Bahngel	1595		906		VG	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Vorgemerkt: Nutzungsbe- schränkung (Ver- wendung nur zu Zwecken des na- turschutzfachli- chen Ausgleichs)
106	15.2.10C			Pasing	1	28176	404/3	Straße	1640		677		DB VG	
107	15.2.10C			Pasing	1	28176	406	Bahngel	368		50		DB VG	
108	15.2.10C			Pasing	1	27245	1169	Bahngel	477595		11158		DB VG	
109	15.2.10C			Pasing	1	27245	1169/77	Bahngel	22478		6036		DB VG	

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flist.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	Blatt	7	8	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	13	14
1-4		bleibt frei												
5	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/75	Verkehrsf	1747	1747			EDR	Erwerb für Landeshauptstadt München 1. Auflassungsvormerkung bzgl. Teilflächen
6		bleibt frei												
7	15.2.1A 15.2.1B 15.2.2A 15.2.2B 15.2.3A 15.2.3B			Laim	1	19642	284	Bahngel	287525		57856	7925 8915	DBB VG VG	
8	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	18059	284/17	GFV	345		345		DBB	
9	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	18059	284/20	GFV	1043		1043		DBB	
10	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	18059	284/21	GFV	248		248		DBB	
11	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	18059	284/102	GFV	279		279		DBB	
12	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	18059	284/30	GFI	100		100		DBB	
13		bleibt frei												
14	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	4311	284/9	GFV	4024	658		204	EDR VG	Erwerb für Landeshauptstadt München 1. Trafostations- und Kabelverlegungsrecht
15	15.2.1A 15.2.1B			Laim	1	2803	237	Baupl	5707		176	5707	DT VG	1. Starkstromleitungs- und Benützungsberechtigung
16	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	5017	288	Straße	78020		2712	2712	DB VG	
17	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	21523	284/115	Schutzfl.	65	65			EDR	1. Geh- und Radfahrrecht

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	Blatt	7	8	9	10	11	12	13	14
18	15.2.1A 15.2.1B			Laim	1	2847	236	Garage	3641		20		DT	1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht 2. Wohnrecht 3. Garagenbenüt- zungsrecht 4. Gartenbenüt- zungsrecht
19	15.2.1A 15.2.1B			Laim	1	18070	238	GFW	2959 2981		35 21		DT DT	1. Beschränkung auf KFZ-Einstel- lung 2. Beschränkung auf KFZ-Einstel- lung 3. Recht zur Er- richtung und Be- trieb einer Heiz- station und einer Hauptverteiler- station
20	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	18070	257/5	GFI	3341		88		DT	1. Geh- und Fahrt- recht 2. Gleisanlagen- mitbenützung- recht 3. Recht wegen Netztrafostation
21		bleibt frei												
22	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	14585	260/9	GFD	3407		66		DT	1. Geh- und Fahrt- und Kabelrecht 2. Netztrafo- stationsrecht

Planfeststellungsabschnitt 1														Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München														Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen	
					Band	Blatt									Bestand
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
23	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	14585	260/3	GFD	6831		130		DT	1. Geh- und Fahrt- und Kabelrecht 2. Netztrafo-stationsrecht	
24	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19227	284/109	Bahngel	18		18		DT	1. Anlagen- und Immissionsduldungsverpflichtung 2. Benützung- und Unterhaltungsrecht sowie Geh- und Fahrtrecht 3. Recht auf Duldung und Unterhaltung der Einfriedung und des Anprallschutzes	
25	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19227	284/107	Lagerpl	246		80		DT	1. Anlagen- und Immissionsduldungsverpflichtung 2. Benützung- und Unterhaltungsrecht sowie Geh- und Fahrtrecht 3. Geh-, Radfahrrecht, Überbauungsverbot 4. Recht auf Duldung und Unterhaltung der Einfriedung und des Anprallschutzes 5. Verkehrssicherungs-, Unterhalts- u. Wartungspflicht	
26-27		bleibt frei													

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	Band	Blatt	7	8	[m²]	[m²]	[m²]	12	13	14
28	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19227	284/113	Weg	15		1		DT	1. Anlagen- und Immissionsduldungsverpflichtung 2. Benützung- und Unterhaltungsrecht sowie Geh- und Fahrrecht 3. Stromversorgungsanlagenrecht 4. Recht auf Duldung und Unterhaltung der Einfriedung und des Anprallschutzes
29	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19227	284/108	Weg	10		2		DT	1. Anlagen- und Immissionsduldungsverpflichtung 2. Benützung- und Unterhaltungsrecht sowie Geh- und Fahrrecht 3. Recht auf Duldung und Unterhaltung der Einfriedung und des Anprallschutzes 4. Stromversorgungsanlagenrecht
30-100		bleibt frei												
101	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19643	284/131	Bahngel	2073			2073	VG	1. Auflassungsvormerkung bzgl. Teilflächen

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
102	15.2.1A 15.2.1B 15.2.2A 15.2.2B 15.2.3A 15.2.3B			Laim	1	19643	284/130	Weg	7455			7455	VG	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion 3. Anspruch auf Einräumung einer Reallast zur Pflle- ge d. Ausgleichs- flächen d. Zone ökologischer Ver- netzung

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
103	45.2.1A 15.2.1B 45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/141	Grünanl	3125			1194	VG	1. Persönl. Dienstbarkeit: Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung der Biotopvernet- zungsfunktion 2. Reallast: Pflege der Grund- stücke nach Maßgabe von §13.1.1 Abs. 2 der Bewilligungs- urkunde 3. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen
104	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19630	284/151	Baupl	644			644	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen
105	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	20574	284/166	Baupl	1			1	VG	
106	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19630	284/167	Baupl	27			27	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
107	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/165	Grünanl	3121			3121	VG	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion 3. Anspruch auf Einräumung einer Reallast zur Pflle- ge d. Ausgleichs- flächen d. Zone ökologischer Ver- netzung

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
108	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/154	Grünanl	19			19	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Dienstbarkeit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topnetzungs- funktion 3. Reallast Pflege d. Grundstücks nach Maßgabe § 13.1.1. Abs. 2 d. Bewilligungsur- kunde
109	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19630	284/168	Baupl	1			1	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen
110	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19630	284/152	Baupl	17037			144	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen
111	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	22203	284/3	Baupl	6044			325 80	VG VG	

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	Blatt	7	8	9	10	11	12	13	14
112	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/169	Grünanl	11			11	VG	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion 3. Anspruch auf Einräumung einer Reallast zur Pflle- ge d. Ausgleichs- flächen d. Zone ökologischer Ver- netzung

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
113	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/156	Grünanl	2344			425	VG	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Dienstbarkeit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion 3. Reallast Pflege d. Grundstücks nach Maßgabe § 13.1.1. Abs. 2 d. Bewilligungsur- kunde

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
114	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/157	Straße	428			428	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion 3. Anspruch auf Einräumung einer Reallast zur Pflle- ge d. Ausgleichs- flächen d. Zone ökologischer Ver- netzung
115	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/158	Straße	780	780			EDR	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
116	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	22177	284/160	Baupl	27			27	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Gehrecht 3. Reallast Unterhalt u. Verkehrssiche- rungspflicht 4. Geh- und Fahrtrecht, Bau- materialienlage- rungsrecht u. Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung der Baumaßnahme 5. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen
117	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	22203	284/159	Baupl	26			26	VG	

Planfeststellungsabschnitt 1														Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München														Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m ²]	Erwerbs- fläche [m ²]	Grund- dienst- barkeit [m ²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m ²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen	
					Band	Blatt									Bestand
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
118	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/135	Grünanl	7560		195	300 374	DDR VG VG	1. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Biotopvernetzungs-funktion 2. Anspruch auf Einräumung einer Reallast zur Pflege d. Ausgleichs-flächen d. Zone ökologischer Ver-netzung 3. Auflassungs-vormerkung bzgl. Teilflächen	
119	15.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/128	Baupl	8383		92	1039 1204	DDR VG VG	1. Betriebsgebäu-deerrichtungs- u. unterhaltungs-recht 2. Geh- u. Rad-fahrrecht 3. Geh- u. Radwe-gerecht 4. Geh- u. Fahrt-recht 5. Gehrecht mit Bauverbot 6. Leitungsrecht 7. Unterhalts- und Verkehrssiche-rungspflicht	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
120	45.2.3A 15.2.3B			Laim	1	19825	284/138	Bahngel	3126			3126	VG	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen
121	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19762	284/170	Straße	617	617			EDR	1. Auffassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen
122	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	22107	284/195	GFI	2881			70	VG	1. Geh- und Radfahrrecht 2. Leitungsrecht 3. Reallast Bau- licher Unterhalt u. Verkehrssiche- rungspflicht 4. Baubeschrän- kung 5. Trafostations- errichtungs- u. Unterhaltungs- recht 6. Immissionsdul- dungsverpflich- tung

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	Blatt	7	8	9	10	11	12	13	14
123	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	22177	284/198	Baupl	1269 1164			235 145	VG VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Gehrecht 3. Reallast Unterhalt u. Verkehrssiche- rungspflicht 4. Geh- und Fahrtrecht, Bau- materialienlage- rungsrecht u. Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung der Baumaßnahme 5. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen unvollzogen
124	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	19643	284/197	Straße	102	102			EDR	

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Laim														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
125	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	22203	284/199	Baupl	18			18	VG	1. Gehrecht 2. Reallast Unterhalt u. Ver- kehrssicherungs- pflicht 3. Geh- und Fahrt- recht, Baumateri- alienlagerungs- recht u. Verpflich- tung zur Unterlas- sung aller Maß- nahmen zur Gefähr- dung der Baumaßnahme
126	45.2.2A 15.2.2B			Laim	1	18059	284/71	GFV	123		20		DBB	
127	45.2.3A 15.2.3B			Laim	1	19825	284/129	Gebüsch	4281			722	VG	
128	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19639	249/11	Weg	1874			366	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Wege- u. Ver- sorgungsleitungs- recht

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
129	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19639	249/19	Bahngel	5445			4793	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion
130	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19639	249/20	Weg	50			11	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
131	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19643	284/200	Bahngel	3510			50	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion
132	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19643	284/204	Weg	647			525	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
133	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19643	284/205	Bahngel	580			300	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion
134	45.2.1A 15.2.1B			Laim	1	19643	284/206	Grünanl	34			34	VG	1. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 2. Anspruch auf Einräumung einer Dienstbarkeit mit Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung d. Bio- topvernetzungs- funktion

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Laim	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
135	15.2.1A 15.2.1B			Laim	1	22302	284/207	Bauplatz	2173 2100			444 98	VG VG	1. Geh, Rad- u. Fahrtrecht 2. Auflassungs- vormerkung bzgl. mehrerer Teil- flächen 3. Reallast Unterhalt u. Verkehrssiche- rungspflicht 4. Geh- und Fahrtrecht, Bau- materialienlage- rungsrecht u. Verpflichtung zur Unterlassung aller Maßnahmen zur Gefährdung der Baumaßnahme unvollzogen

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Neuhausen														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flist.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	Band	Blatt	7	8	[m²]	[m²]	[m²]	[m²]	13	14
1-3		bleibt frei												
4	15.2.3A			Neuhausen	1	22175	229	Bahngel	357173		65830 68731 1302 3544 4763 282 221	14592 15048	DBB DBB DB DB DW DW VG VG	1. Gleisrecht
5		bleibt frei												
6	15.2.4A			Neuhausen	1	15942	207	Straße	20812			440	VG	1. Kabelanlagen- duldungs- und Zufahrtsrecht
7		bleibt frei												
8	15.2.4A			Neuhausen	1	22175	223/6	U	548			80	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
9	15.2.4A			Neuhausen	1	22175	223/5	GFV	6034			5111	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
10		bleibt frei												
11	15.2.4A			Neuhausen	1	22175	151/24	Gebäude, Freiflächen	440			440	VG	1. Auflassungs- vormerkung 2. Immissions- duldungsverpflich- tung 3. Grunddienstbar- keit Geh- u. Fahrt- recht
12-19		bleibt frei												

Planfeststellungsabschnitt 1													
Landeshauptstadt München													
Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Neuhausen													
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	Band	Blatt	8	9	10	11	12	13	14
20	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	158/64	Bahngel	197				zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Auflassungs- vormerkung bzgl. Teilflächen 2. Fernwärmever- sorgungsanlagen- recht 3. Immissions- duldungsverpflich- tung
21	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	158/65	U	332		332	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
22	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	158/10	GFI	15466		15466	VG	1. Fuß-, Radweg- u. Grünflächen- recht
23	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	158/67	Bahngel	12		12	VG	1. Fuß-, Radweg- u. Grünflächen- recht
24	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	158/70	Straße	696		696	VG	1. Ver- und Ent- sorgungsrecht
25	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	158/68	Bahngel	2		2	VG	1. Fuß-, Radweg- u. Grünflächen- recht
26	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	158/69	Bahngel	13		13	VG	1. Fuß-, Radweg- u. Grünflächen- recht

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Neuhausen														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
27	15.2.3A			Neuhausen	1	16936	240/6	Lagerpl	3495			924	VG	1. Bau- und Einwirkungsduldungsverpflichtung 2. Einfriedungsunterhalts-, -ausbesserungs- u. -erneuerungspflicht 3. Auflassungsvormerkung
28	15.2.3A			Neuhausen	1	14730	232	Gebäude, Freiflächen	5927			377	VG	1. Duldung von Einwirkungen aller Art 2. Benützungrecht 3. Trafostationsrecht
29-39		bleibt frei												
40	15.2.5A			Neuhausen	1	19782	158/9	GFV	45156			10141 8390	VG VG	1. beschränkt persönliche Dienstbarkeit (Immissionsduldung) 5. Ver- u. Entsorgungsleitungsrecht 4. Zufahrtsrecht für Feuerwehr- u. Rettungsfahrzeuge 3. Geh- und Fahrrecht 2. Geh- und Fahrrecht
41	15.2.5A			Neuhausen	1	19822	158/62	Straße	2345			1342	VG	1. KFZ-Abstellrecht 3. Geh- und Fahrrecht 2. Geh- und Fahrrecht
42	15.2.5A			Neuhausen	1	2368	162	Straße	14729			51	VG	

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Neuhausen														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
43	15.2.5A			Neuhausen	1	22185	148/3	Straße	8146			227	VG	1. KFZ-Einstellungsrecht 2. KFZ-Abstellrecht 3. Geh- und Fahrrecht 4. Geh- und Fahrrecht
44	15.2.5A			Neuhausen	1	22185	148/24	Bahngel	1492			471	VG	1. S-Bahn-Tunnel- u. S-Bahn-Haltpunktrecht 2. Geh- und Fahrrecht
45	15.2.5A			Neuhausen	1	13430	149	Gebäude, Freiflächen	671		191 3		DBB DW	
46	15.2.5A			Neuhausen	1	22178	148/33	Baupl	8857		89 154	308	DW DW VG	1. Geh- und Radfahrrecht 2. Wegunterhaltungs- und Sicherungsverpflichtung
47		bleibt frei												
48	15.2.5A			Neuhausen	1	22178	148/25	Bahngel	3535		65 34 1107	423 127 1889 1061	DT DW DW VB VB VG VG	1. Geh- und Fahrrecht 2. Maßnahmenunterlassung Zonenbestand ökol. Vernetzung 3. Wegunterhaltungs- und Sicherungsverpflichtung
49-100		bleibt frei												
101	15.2.3A			Neuhausen	1	22186	229/59	Waldfl	5935		30	5935	DT VG	1. Auflassungsvormerkung bzgl. Teilflächen
102	15.2.3A			Neuhausen		22186	229/95	Gebüsch	515			515	VG	
103	15.2.3A			Neuhausen	1	22186	229/96	Straße	165			165	VG	
104	15.2.4A			Neuhausen	1	20432	151/39	Weg	95			95	VG	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Neuhausen	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
105	45.2.4A			Neuhausen	1	22175	229/55	Grünanl	10992			1876	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
106	45.2.4A			Neuhausen	1	22175	229/56	Grünanl	1934			934	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Schallschutz- wandrecht 2. Immissions- duldungsverpflich- tung
107	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	229/54	Grünanl	78			28	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
108	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	229/52	Bahngel	2877			6	DBB	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
109	45.2.5A			Neuhausen	1	22175	229/51	U	1095			1087	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
110	45.2.3A			Neuhausen	1	22186	229/97	Grünanl	0,4			0,4	VG	
111	45.2.3A			Neuhausen	1	23248	229/98	Straße	9			9	VG	
112	45.2.3A			Neuhausen	1	23248	229/99	Straße	0,1			0,1	VG	
113	45.2.3A			Neuhausen	1	23248	229/73	Straße	0,3			0,3	VG	
114	45.2.3A			Neuhausen	1	23248	229/112	Straße	74			74	VG	
115	45.2.3A			Neuhausen	1	22186	229/94	Grünanl	104			104	VG	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung Neuhausen	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
116	15.2.5A			Neuhausen	1	22175	229/47	GFV	349		108 70	49	DBB DW VG	
117	15.2.4A			Neuhausen	1	22175	223/29	Grünanl	173			173	VG	zu Spalte 3: Aurelis Asset GmbH 1. Immissions- duldungsverpflich- tung
118	15.2.4A			Neuhausen	1	23248	151/70	Straße	50			50	VG	
119	15.2.4B			Neuhausen	1	20432	158	GF	30682			276	VG	
120	15.2.4B			Neuhausen	1	23888	229/117	Bahngel	9553			372	DBB	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1		bleibt frei												
2	15.2.6B			Maxvorstadt 1	1	27223	6856/68	Verkehr	303		69		DW	
3-4		bleibt frei												
5	15.2.6B			Maxvorstadt 1	1	25670	6856/89	Grünanl	2438		686		DW	
6	15.2.6B			Maxvorstadt 1	1	25557	6856/90	Grünanl	1276		460		DW	1. Verpflichtung alle Maßnahmen zu unterlassen, die den Bestand der Zone ökologi- scher Vernetzung gefährden 2. Geh- und Fahrt- recht (Wartungs- u. Instandhal- tungsweg für S- Bahntrasse 3. Oberleitungs- anlagen- u. Mast- schutzabstands- recht 4. Funkmastrecht 5. Geh- und Fahrt- recht 6. Immissionsdul- dungsverpflich- tung aus dem Eisenbahnbetrieb

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
7	15.2.7A			Maxvorstadt 1	1	25556	6856/69	Grünanl	3552		43 2 947 961	21 454 535 277	DDR DT DW DW VB VG VG VG	1. Wasserversorgungs-, Steuer- und Telekommunikationsleitungsrecht 2. S-Bahn-Tunnel- und S-Bahn Haltepunktrecht 3. Stromversorgungsanlagenrecht 4. Geh- u. Radfahrrecht 5. Verpflichtung alle Maßnahmen zu unterlassen, die den Bestand der Zone ökologischer Vernetzung gefährden 6. Geh- und Fahrrecht (Wartungs- u. Instandhaltungsweg für S-Bahntrasse 7. Mastschutzabstandsrecht 8. Geh- und Fahrrecht

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
8	45.2.7A			Maxvorstadt 1	1	25428	6856/60	Straße	21675		289 409 40 4	85 6 388 1146 1026	DDR DDR DT VB VB VG VG VG	1. Wasserversor- gungs-, Steuer- und Telekommu- nikationsleitungs- recht 2. S-Bahn-Tunnel- und S-Bahn Haltepunktrecht 3. Stromversor- gungsanlagen- recht
9	45.2.7A			Maxvorstadt 1	1	25556	6856/75	Baupl	8643		83 121	113	DDR DW VG	1. Wasserversor- gungs-, Steuer- und Telekommu- nikationsleitungs- recht 2. Stromversor- gungsanlagen- recht 3. Geh- u. Rad- fahrrecht 4. Stromversor- gungsanlagen- u. Leitungsrecht 5. Wegeunterhal- tungs- u. Siche- rungsverpflichtung
10	45.2.7A			Maxvorstadt 1	1	15067	6836	GFV	195		4		DBB	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
11	45.2.7A			Maxvorstadt 1	1	24069	6856/48	Bahngel	2026		352		DBB	1. Kreuzung Zentralbahnhof Mch durch Kanalisationshauptkanal in der verlängerten Zollstraße 2. Parkplatzezufahrts- und Mitbenutzungsrecht 3. Parkplätze- und Feuerwehrzufahrts- u. Feuerwehrfahrzeugaufstellrecht
12	45.2.7A			Maxvorstadt 1	1	9017	6856/62	Gebäude, Freiflächen	2947		164 158		DDR DT 232 868 506 VG VG	1. Geh- und Fahrrecht für Feuerwehrzufahrt 2. Gehrecht 3. Geh- und Radwegerecht 4. Geh- und Radfahrrecht 5. Anlagen- u. Immissionsduldungsverpflichtung 6. Einfriedungsduldungs- u. erhaltungsverpflichtung 7. Vormerkung zur Sicherung der Ansprüche auf Auffassung von Teilflächen

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
13	15.2.8A			Maxvorstadt 1	4	18151	6821	GFD	5484		208 29	279 574	DT DW VB VG	1. Kreuzung Zen- tralbahnhof Mch- durch-Kanalisi- onshauptkanal in- der verlängerten Zollstraße 2. Duldungsver- pflichtung bezügl. Bebauung 3. Reallast 4. S-Bahn-Tunnel- recht, Belas- sungs-, Ausbes- serungs-, Abän- derungs- u. Erne- uerungsverpflich- tung 5. Fernheizkanal- nebst Zubehör-, Belassungs- u. Erhaltungsrecht 6. Feuerwehr- u. Weichenmontier- platzzufahrts- recht, jeweiliger Eigentümer von Flst. 6821 ist mitbenutzungsbe- rechtigt

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
Ifd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
13 Fort- set- zung														7. Fahrtrecht, jeweiliger Eigen- tümer von Flst- 6821 ist mitbenut- zungsberechtigt 8. Kabelrecht – 10- kV-Mittelspan- nungskabel 9. Fernmelde- u. Signalkabelrecht 10. Stellplätze- Mitbenutzungs- recht 11. Wasserversor- gungsleitungs- u. Anlagen- u. Anschlussrecht
14		bleibt frei												
15	15.2.8A			Maxvorstadt 1	4	19516	6856/65	GFD	784			48	VG	
16	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	9017	6856/61	Gebäude, Freiflächen	522			411 89	VG VG	1. Geh- und Fahrt- recht für Feuer- wehrezufahrt 2. Gehrecht 3. Geh- und Rad- wegerecht 4. Geh- und Rad- fahrrecht 5. Anlagen- u. Im- missionsdul- dungsverpflich- tung 6. Einfriedungs- duldungs- u. erhal- tungsverpflichtung 7. Vormerkung zur Sicherung der Ansprüche auf Auflassung von Teilflächen

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
17	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	22352	6814/1	Gebäude, Freiflächen	146			57 69	VG VG	1. Geh- und Fahrt- recht zum Zweck der Feuerwehrzu- fahrt 2. Geh- und Fahrt- recht, Feuerweh- rzufahrtsrecht 3. Beleuchtungs- körper- und Bahn- steiglautsprecher- recht 4. Oberleitungs- und Oberleitungs- mastenrecht 5. Telekommuni- kations- und Kabelrecht 6. Tiefgaragenab- stellplatzbenut- zungsrecht

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
18	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	22352	6814	GFD	6371			345 774	VG VG	1. Erbbaurecht 2. Vorkaufsrecht für den ersten Verkaufsfall 3. Gehrecht 4. Geh- und Fahrrecht zum Zweck der Feuerwehrezufahrt 5. Geh- und Fahrrecht, Feuerwehrezufahrtsrecht 6. Beleuchtungskörper- und Bahnsteiglautsprecherrecht 7. Oberleitungs- und Oberleitungsmastenrecht 8. Telekommunikations- und Kabelrecht 9. Tiefgaragenabstellplatzbenutzungsrecht
19		bleibt frei												
20	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	22286	6856/24	GFV	88		88		DBB	
21	45.2.6A			Maxvorstadt 1	1	15067	6856	Bahngel	251091		42146 41481	3801 3548 3506	VG VG VG	DBB DBB
22	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	22286	6856/47	Straße	5797		641	63 116	VG VG	1. Kreuzung Zentralbahnhof Mch durch Kanalisationshauptkanal in der verlängerten Zollstraße

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungsart Bestand	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
23	15.2.6A			Maxvorstadt 1	1 7141	6780	Straße	45038		95	1584 1475	DDR VG VG	1. S-Bahn- Anlagenrecht	
24	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1 23966	6856/55	Gebäude, Freiflächen	2065			50	VB	1. Bebauungs- verbot 2. Geh-, Fahrt- recht für Fahrrä- der und Rettungs- fahrzeuge 3. Fernwärme- versorgungsan- lagenrecht	
25	15.2.8A			Maxvorstadt 1	4 15067	6856/30	GFV	58			58	VG		
26	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1 14812	6925	Straße	28228		364 100	100	DT DDR VG	1. Dauernutzungs- recht an Einheit im 2. UG befristet	
27		bleibt frei												
28	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1 15067	6803	GFV	51765		16016 16093 15598 622 230	9394 9917 10214	DBB DBB DBB DDR DDR VG VG VG		
29	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1 7747	6776	Straße	11367		2251 4563 3246	3564 5473 5757	DDR DDR DT VB VG VG	1. S-Bahn- Anlagenrecht	

Planfeststellungsabschnitt 1														
Landeshauptstadt München														
Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung München Sektion 4														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch	Flist.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
30	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	19394	6774	GfO	2260		119	347	DT VB	1. Stromversor- gungsanlagen- recht 2. Befristetes Benutzungsrecht 3. Verfügung nur mit Zustimmung der für das Son- dervermögen CS Euroreal beauf- tragten Depot- bank zulässig
31	45.2.8A					6728	GfD	3550		736	1054	212	DT VB VT	Eigentümerge- meinschaft 4 1. Nießbrauch 2. Arkadendienst- barkeit 3. Netztrafosta- tionsrecht
32	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7751	6732/2	Straße	227		227	227	DT VB	
33	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7751	6732/1	Straße	306		165	246	DT VB	1. Überbaurecht
34	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	8193	6760	GfD	290		290	285	DT VB	1. Arkadenbenüt- zungs-, Einlege- u. Leitungsrecht 2. Flucht- u. Ret- tungswegerecht 3. Flucht- u. Ret- tungswegerecht

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
35	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7474	6733	GFD	540		151	226	DT VB	Eigentümerge- meinschaft 1 1. Mitbenutzungs- recht an der An- und Abfahrts- rampe 2. Netztrafo- stationsrecht 3. Recht zum Betrieb von Ge- schäften aller Art
36	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7763	6759	GFD	420		420	63	DT VB	1. Flucht- u. Ret- tungswegerecht 2. Flucht- u. Ret- tungswegerecht
37	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	8406	6758	GFW	390		372		DT	1. Verpflichtung zur Belassung der Arkaden u. Durch- gänge zur Benut- zung für öffentl. Fußgängerverkehr , zur Belassung der in der Natur geschaffenen Wanne unter den Arkaden zur Ein- legung von Tief- bauobjekten aller Art, Recht zur An- bringung u. Belas- sung von Stahl- rohren, Recht zur Erstellung einer weiteren Wanne, Betretungsrecht 2. Vererbliches Vorkaufsrecht
38	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7928	6769	GFD	330		9		DDR	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
39	15.2.8A						6734/2	GFD	339		20		DT	Eigentümerge- meinschaft 1 1. Reallast 2. Mitbenutzungs- recht an der An- und Abfahrts- rampe 3. Arkadenrecht sowie Tiefbau- objekterecht, Benützungsb- schränkungen 4. Recht zum Betrieb von Geschäf- ten aller Art
40	15.2.8A						6758/1	GFD	75		66		DT	Eigentümerge- meinschaft 2 1. Erbbaurecht 2. Geh-, Fahrt- und Laderecht 3. Vererbliches Vorkaufsrecht 4. Recht zum Be- trieb von Geschäf- ten aller Art
41	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7715	6770	GF, GFD	520		69		DDR	1. U-Bahn- Streckentunnel- recht
42	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7751	6761	Straße	4396		2680 1305 933	3538 1743 231	DT DDR DDR VB VG VT	1. Dauernutzungs- recht an Einheit im 2. UG 2. befristet: Recht zur Nutzung als unterirdische Ver- kaufsräume und Schaufensterfront im 1. UG

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
43	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7652	6757/3	Baupl	509		405 88	54	DT DDR VG	1. Arkadenrecht mit öffentlicher Fußgängerver- kehrsfläche sowie Belassung der Gehbahnfläche zur Einlegung von Tiefbauobjekten 2. Netztrafosta- tionsrecht 3. Ausschluß der Aufhebung der Gemeinschaft 4. Vorkaufsrecht 5. Nießbrauch 6. Nießbrauch 7. Auflassungsvor- merkung
44	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7156	6767	GFD	150		70		DDR	
45	15.2.8A						6757	GFD	226		192 18	10	DT DDR VG	Eigentümerge- meinschaft 1 1. Mitbenützung- recht an der An- u. Abfahrtsrampe f. Zu- u. Abfahren 2. Arkadenrecht sowie Tiefbau- objekterecht
46	15.2.8A						6756/3	GFD	480		99		DT	Eigentümerge- meinschaft 1 1. Arkadenrecht sowie Tiefbauob- jekterecht, Benüt- zungsbeschrän- kungen 2. Recht zum Be- trieb von Geschäf- ten aller Art

Planfeststellungsabschnitt 1													
Landeshauptstadt München													
Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung München Sektion 4													
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					Band Blatt		Bestand	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]		
47	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1 7899	6763	GFD	140		59		DDR	1. Anbaurecht und Lichtrecht 2. Anbaurecht 3. Verwaltungs- und Benutzungsregelung nach §1010 BGB
48	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1 8944	6755	GFD	563		238 108	61	DT DDR VG	1. Reallast: Verpflichtung zur Zahlung einer Leibrente 2. Arkadenrecht sowie Tiefbauobjekterecht 3. Recht zum Betrieb von Geschäften aller Art
49	15.2.8A					6756/2	GFD	574		351		DT	Eigentümergeinschaft 1 1. Arkadenrecht sowie Tiefbauobjekterecht, Benützungsbefreiungen 2. Recht zum Betrieb von Geschäften aller Art
50	15.2.8A					6762	GFD	720		141		DDR	Eigentümergeinschaft 5 1. Vorkaufsrecht 2. Nießbrauch 3. Auflassungsvormerkung 4. U-Bahn-Streckentunnelrecht

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
51	15.2.8A						6756	GFD	553		490		DT	Eigentümerge- meinschaft 1 1. Reallast 2. Arkadenrecht sowie Tiefbau- objekterecht, Benützungsb- schränkungen 3. Recht zum Be- trieb von Geschäf- ten aller Art
52	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7751	6761/2	Straße	713		198	199 VB 6 VG 205 VG	DDR VG	1. Verkaufsflä- chen- u. Tiefgara- gennutzungsrecht sowie Recht zur An- u. Ausliefe- rung
53	15.2.8A						6753	GFW	1389		95 91	58	DT DDR VG	Eigentümerge- meinschaft 3 1. Erbbaurecht 2. Arkadenrecht sowie Benüt- zungsbeschrän- kungen 3. Nießbrauch 4. Vorkaufsrecht
54	15.2.8A						6752	GFW	426		426		DT	Eigentümerge- meinschaft 3 1. Erbbaurecht 2. Arkadenrecht sowie Benüt- zungsbeschrän- kungen 3. Nießbrauch 4. Vorkaufsrecht

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
55	45.2.8A						6751	GFW	380		311		DT	Eigentümerge- meinschaft 3 1. Erbbaurecht 2. Arkadenrecht sowie Benüt- zungsbeschrän- kungen 3. Nießbrauch 4. Vorkaufsrecht
56	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7895	6750	GFD	190		44		DT	Eigentümerge- meinschaft 1 1. Arkadenrecht sowie Tiefbau- objekterecht, Benützungsb- schränkungen 2. Recht zum Betrieb von Ge- schäften aller Art
57	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7751	6748/4	Stra mZ	637		96		DT	1. Befristetes Zufahrtsrecht zur dreigeschoss. unterirdischen Großgarage
58	45.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7751	6748	Straße	4398		1300		DT	1. S-Bahn- Anlagenrecht 2. Befristetes Recht zur Nut- zung als dreige- schoss. unterird. Großgarage 3. befristet: Recht zur Nutzung als Zufahrt u. Neben- räume

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
59	15.2.9			Maxvorstadt 1	1	8024	6745	GfO	14283		2461		DT	3. Untertunnel- ungsrecht und Betrieb der S- Bahn 2. Recht zum Einbau eines Fußgängertunnels 1. Anwesen des Codivilles Herzog Clemens Franz 1770 4. Recht zur Nutzung als dreigeschossige Tiefgarage
60	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	15067	6856/13	GfD	240			229	VG	
61	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	23966	6856/66	Gebäude, Freiflächen	717			3	VB	1. Bebauungs- verbot 2. Gehrecht, Fahr- recht für Fahrrä- der und Rettungs- fahrzeuge 3. Fernwärmever- sorgungsanlagen- recht
62	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	7883	6771	GfD	1639		13	124	DT VB	
63-64		bleibt frei												
65	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	15067	6856/99	Verkehr	1108		267	440	DDR VG	
66	15.2.8A			Maxvorstadt 1	1	15067	6856/97	Verkehr	2541			385	VG	
67-68		bleibt frei										1364	VG	
69	15.2.7A			Maxvorstadt 1	1	27224	6856/107	Baupl	1210		4	20	DT VB 8 VG	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
70	15.2.8A			Maxvorstadt 1	4	15067	6856/118	GFD	150		66	45	DBB VG	
71	15.2.7A			Maxvorstadt 1	1	27224	6856/108	Grünanl	610		233 200 107 190	282 232 302 290	DT DT DW DW VB VB VG VG	
72	15.2.6A			Maxvorstadt 1	1	15067	6856/120	Bahngel	1180		88		DBB	
73	15.2.6A			Maxvorstadt 1	1	20216	6856/124	Bahngel	1924		491		DBB	
74	15.2.7B			Maxvorstadt 1	1	15068	6921	Straße	82			82	VG	
75	15.2.7B			Maxvorstadt 1	1	15067	6856/67		18			16	VG	
76	15.2.7B			Maxvorstadt 1	1	24069	6856/63		83			79	VG	
77	15.2.7B			Maxvorstadt 1	1	24069	6812/1		25			9 17	VB VG	

Planfeststellungsabschnitt 1													Gemeinde Landeshauptstadt München	
Landeshauptstadt München													Gemarkung München Sektion 4	
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücks- fläche	Erwerbs- fläche	Grund- dienst- barkeit	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
78	15.2.6B			Maxvorstadt 1	1	27223	6856/110	ErholungsFI			94		DW	1. Verpflichtung, alle Maßnahmen zu unterlassen, die die Zone ökolog. Vernetzung gefährden. 2. Geh- und Fahrrecht (Wartungs-, Instandhaltungsweg für S-Bahntrasse) 3. Oberleitungsanlagen- u. Mastschutzabstandsrecht 4. Geh- und Fahrrecht 5. Immissionsduldungsverpflichtung aus dem Eisenbahnbetrieb 6. Geh- und Fahrrecht 7. Verzicht auf Überbaurente
79	15.2.7B			Maxvorstadt 1	1	24420	6856/56		20			20	VG	
80	15.2.7B			Maxvorstadt 1	1	24420	6812		1524			2	VB	
81	15.2.8B			Maxvorstadt 1	1	7127	6716	Straße	11545		344		DDR VG	