

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

geändert

DB ProjektBau GmbH, 18.08.2009

gez.: ppa Scheller

### Planfeststellung

Planfeststellung nach § 18 AEG

erteilt am 24.08.09

Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle München,

Az.: 61134-611 pps/001-2300#001

*1. N. B. 10.08.09*

### Grunderwerbsverzeichnis



### Planfeststellungsabschnitt 2

München, den 30.05.2005

Erstellt im Auftrag der  
DB AG

Vorhabenträger:

**Die Bahn**



DB ProjektBau GmbH  
Niederlassung Süd

## Vorbemerkung zum Grunderwerbsverzeichnis

Stand Grundbuch-Datenerhebung: 14.07.2004

Hinweis zum Eintrag „unvollzogen“ (Spalte 14):

Unvollzogen bedeutet „Katasterstand“, d.h. für die im Plan dargestellte (und vermessungstechnisch bereits vollzogene) Katastersituation existiert zum Zeitpunkt der Datenerhebung noch kein notariell vollzogener Grundbucheintrag.

## Verzeichnis der Abkürzungen

### 1. Kulturart laut Grundbuch (Nutzungsart Bestand)

A:	Ackerland
Bahngel:	Bahngelände
Baupl:	Bauplatz
G:	Gartenland
GF:	Gebäude- und Freifläche
GFD:	Gebäude- und Freifläche Dienstleistungen, Handel, Wirtschaft
GFE:	Gebäude- und Freifläche Erholung
GFHD - Verwaltung, freie Berufe:	GFHD - Verwaltung, freie Berufe
GFI:	Gebäude- und Freifläche Industrie, Gewerbe
GFV:	Gebäude- und Freifläche Verkehr, Ver- und Entsorgung
GFW:	Gebäude- und Freifläche Wohnen
GFW - Gruppenhaus:	Gebäude- und Freifläche Wohnen – Gruppenhaus
GFVV:	Gebäude, Freiflächen, Wohnen, Ver- und Entsorgung
GFÖ:	Gebäude- und Freifläche Öffentlich
GFÖ- Friedhof:	Gebäude- und Freifläche Öffentlich – Friedhof
Garage:	Garage
Gr:	Grünfläche
Grünanl:	Grünanlage
HistorA:	Historische Anlage
Park:	Park
Platz:	Platz
Schutzfl:	Schutzfläche, -streifen
Sportpl:	Sportplatz
Stra mZ:	Straße mit Zugehörungen
Straße:	Straße
U:	Ödland/Unland
VersorgA:	Versorgungsanlage
Wa:	Wasserfläche
Wa mZ:	Wasserfläche mit Zugehörungen
Weg:	Weg

### 2. Weitere Abkürzungen (Nutzungsart neu)

DDR:	Dienstbarkeit für Dritte
DT:	Dienstbarkeit Technische Anlage
DW:	Dienstbarkeit Wegerecht
DB:	Dienstbarkeit Landschaftsplanerische Maßnahme
ET:	Erwerb Technische Anlage
EDR:	Erwerb für Dritte
VB:	Vorübergehende Inanspruchnahme Brunnen
VG:	Vorübergehende Inanspruchnahme oberirdisch
VT:	Vorübergehende Inanspruchnahme unterirdisch

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Aubing													
Planfeststellungsabschnitt 2 Landeshauptstadt München													
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vortiber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
1	15.2.4			Aubing	1 13992	2064	Bahngel	319290			57074 11971	VG	zu Spalte 3: Holding 1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht
2	15.2.4			Aubing	1 13992	2064/28	Baupl	361			361	VG	zu Spalte 3: Holding 1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht
3	15.2.4			Aubing	1 13992	2064/29	Baupl	154			154	VG	zu Spalte 3: Holding 1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht
4	15.2.4			Aubing	1 13992	2064/30	GFV	8			8	VG	zu Spalte 3: Holding 1. Starkstrom- leitungs- und Benützungsrecht

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsabschnitt 2 Landeshauptstadt München		Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Ludwigsfeld										
fl. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vortüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
145.2.5.1			Ludwigsfeld	1 276	1	Bahngel	187077	0	43	43	DB 43/VG	zu Spalte 11- Flächenanteil aus LEP-Maßnahme- M6

Grunderwerbsverzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Moosach														
fl. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
					Band	Blatt								
1	15.2.5.1 13.3.2.1			Meeseach	1	14368	411/61	Straße	89511			32	VG	1. Erdgas-Hoch- druckleitungs- recht (nur taetend- an einer Teilfläche von 72m² über- tragen gem.- VN3632 aus Flst.- 401/2)
2	15.2.5.1 13.3.2.1			Meeseach	1	14368	411/61	Straße	10257			32	VG	Unvollzogen
3	15.2.5.2 A			Moosach	1	21460	482/1	Bahngel	3543		16	16	DB VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus LBP-Maßnahme M6
4	15.2.5.2 A			Moosach	1	18340	480	Bahngel	17704		10	10	DB VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus LBP-Maßnahme M6
5	15.2.5.2 A			Moosach			474/1	Bahngel	3648		32	32	DB VG	Unvollzogen zu Spalte 11: Flächenanteil aus LBP-Maßnahme M6
6	15.2.5.2 A			Moosach	1	13909	391/2	Bahngel	12900		499 404	499 404	DB VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus LBP-Maßnahme M6
7	15.2.5.2 A			Moosach	1	13909	297	Bahngel	11001		447 117	447 117	DB VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus LBP-Maßnahme M6
8	15.2.5.2			Meeseach	1	13909	396/3	Bahngel	498		32	32	DB VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus LBP-Maßnahme M6

Grunderwerbsverzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Moosach														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Band	Blatt								
9	15-2.5-2			Moosach	+	13909	396/4	Straße	583	12	12	12	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
10	15-2.5-2			Moosach	+	13909	395	Bahngel	5153	108	108	108	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
11	15-2.5-2			Moosach	+	13909	396/5	Bahngel	13564	741	741	741	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
12	15-2.5-2			Moosach	+	18341	1531	Bahngel	128420	59	59	59	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
13	15-2.5-2			Moosach	+	13909	400	Bahngel	928	10	10	10	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
14	15-2.5-1 15-2.5-2			Moosach	+	13909	403	Bahngel	7672	394	394	394	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
15	15-2.5-1			Moosach	+	13909	399/3	Bahngel	459186	4296	4296	4296	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
16	15-2.5-1			Moosach			391/17	Bahngel	986	17	17	17	DB VG	Unverlitzogen zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
17	15-2.5-1			Moosach	+	13271	457/14	Straße	1670	118	118	118	DB VG	zu Spalte 11:- Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6

Grunderwerbsverzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Moosach														
lfd. Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vortüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
					Band	Blatt								
18	15.2.5.1			Moosach	1	13271	457/97	U	420		31	31	DB 31 VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
19	15.2.5.1			Moosach	1	13271	457/18	U	560		71	71	DB 71 VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6
20	15.2.5.1			Moosach	1	5210	456/2	Straße	2100		60	60	DB 60 VG	zu Spalte 11: Flächenanteil aus- LBP-Maßnahme- M6

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1													
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
				Band	Blatt								
115.2.1			München Sektion 1	1	1134	407	GFD, Straße	27841		3014		DT	3. Dauernutzungs- recht an Einheit im 2. UG 2. Recht zur Nutzung als dreigeschoßige unterirdische Großgarage und als Ladehof im 2. UG (befristet 1. S-Bahn- Anlagenrecht
215.2.1			München Sektion 1	1	1061	200	GFD	1506		188		DT	2. Arkadenbe- nutzungs- und Tiefbauobjektein- legungsrecht 3. Verfügung über Grundstück nur mit Zustimmung 4. Nießbrauch 5. Überbaurecht 1. Reallast (Bachunterhalts-, Räumungs- und Abeisungsverpflie- htung)
315.2.1			München Sektion 1	1	1080	205	GFO	2078		585		DT	1. Vorkaufsrecht 2. Überbauungs- und Benützungsbescr- änkung 3. Bachunterhalts verpflichtung



Grunderwerbsverzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1													
Ifd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
				Band	Blatt								
415.2.1			München Sektion 1	1	1134	404	Stra mZ	17689		131 2039	509	VG DDR DT	1. Unterbauungs- und Benutzungsrecht 4. Recht zur Errichtung und Belassung eines Einbringungscha- chtes 3. Unterirdisches Überbaurecht 2. Unterirdisches Zufahrtsrecht 1. Überwölungs- und Überbauungsrecht
515.2.1			München Sektion 1	1	1078	192/5	Wa	103		31		DT	
615.2.1			München Sektion 1	1	1134	404/1	Stra mZ	660		330 652	87 433	VB VG DDR DT	

Grunderwerbsverzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1												
Planfeststellungsabschnitt 2 Landeshauptstadt München												
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
715.2.1			München Sektion 1 München Sektion 1	1 1078 1 1081	175	Bestand Grünanl, Straße	3162		2		DT	4. beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Benutzungsbesch ränkung) 1. KFZ- Einstellrecht (bedingt/befristet) 8. Auflassungsvorme rkung 7. KFZ- Einstellrecht (bedingt) 5. beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Brennstoffverbot) 6. KFZ- Einstellrecht (bedingt) 2. KFZ- Einstellrecht (befristet) 3. Reallast (Unterhaltung einer Tiefgarage)
815.2.1			München Sektion 1		175	Baupl	2409		2		DT	Unvollzogen

Grunderwerbsverzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1													
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücksfläche [m²]	Erwerbsfläche [m²]	Grunddienstbarkeit [m²]	Vorübergehende Inanspruchnahme [m²]	Nutzungsart	Bemerkungen
				Band	Blatt								
9/15.2.1			München Sektion 1	1	516	209/3	VersorgA	18			18	18 VB 2 VG DT	1. Geh- und Fahrrecht 3. Arkaden-, Geh-Tiefbauobjekteinlegungsrecht 2. Unterkellerungsunterhaltungspflicht, Kostentragungspflicht für Kelleraufüllung, Straßenaufwiederherstellung, Tiefbauobjektewiedereinlegung
10/15.2.1			München Sektion 1	1	1078	207	Straße	3423			289 2969	321 VB 403 VG DDR DT	1. Unterbaurecht
11/15.2.1			München Sektion 1	1	1078	207	Straße	3615			289 2969	321 VB 403 VG DDR DT	Unvollzogen
12/15.2.1			München Sektion 1	1	516	209	GfO	9200			3366	38 VB DT	3. Arkaden-, Geh-Tiefbauobjekteeinlegungsrecht 2. Unterkellerungsunterhaltungspflicht, Kostentragungspflicht für Kelleraufüllung, Straßenaufwiederherstellung, Tiefbauobjektewiedereinlegung 1. Geh- und Fahrrecht

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1													
Planfeststellungsabschnitt 2 Landeshauptstadt München													
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücksfläche [m²]	Erwerbsfläche [m²]	Grunddienstbarkeit [m²]	Vorübergehende Inanspruchnahme [m²]	Nutzungsart	Bemerkungen
				Band	Blatt								
13 15.2.1			München Sektion 1	1	1059	209/1	Straße	77		77		DT	1. Unterkellerungsrecht
14 15.2.1			München Sektion 1	1	713	164	GFD	6134		83		DT	2. Vorkaufsrecht 1. Benützungsrecht (KG und EG)
15 15.2.1			München Sektion 1	1	515	215	GFD	3751		703		DT	2. Benützungs- und Betretungsrecht 1. Fenster- und Hammerschlagsrecht
16 15.2.1			München Sektion 1	1	795	163	GFD	3029		88		DT	
17 15.2.1			München Sektion 1	1	795	161	GFO	3440		73		DT	
18 15.2.1			München Sektion 1	1	1078	160	Straße	2216		70		DT	
19 15.2.1			München Sektion 1	1	1078	144	Straße	826		167		DT	
20 15.2.1			München Sektion 1	1	259	157	GFO	9312		11		DT	
21 15.2.1			München Sektion 1	1	520	137	GFD	3270		702		DT	1. Benützungsrecht für den öffentlichen Verkehr, Tiefbauobjekteinle gerecht 2. Auflassungsvor-merkung - Anspruch auf schiebend bedingt

Planfeststellungsabschnitt 2 Landeshauptstadt München		Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1											
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezeichnung	Grundbuch		Fist.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücksfläche [m²]	Erwerbsfläche [m²]	Grunddienstbarkeit [m²]	Vorübergehende Inanspruchnahme [m²]	Nutzungsart	Bemerkungen
				Band	Blatt								
2215.2.1			München Sektion 1	1	640	133	GFD	273		199		DT	1. Lichtrecht 4. Geh- und Fahrtrecht 5. Reallast (Rentenrecht befristet) 2. Gewerbebetriebsbeschränkung 3. Backstube- anbauaufstockung s- und - erhöhungsverbot 6. Wohnungsrecht
2315.2.1			München Sektion 1	1	175	132	GFW	101		97		DT	Eigentümerge- meinschaft Nr. 1
2415.2.1			München Sektion 1	1	2178	129	GFD	300		5		DT	
			München Sektion 1	1	2179								
			München Sektion 1	1	2180								
			München Sektion 1	1	2181								
			München Sektion 1	1	2182								
			München Sektion 1	1	2183								
			München Sektion 1	1	2184								
			München Sektion 1	1	2185								
			München Sektion 1	1	2186								
			München Sektion 1	1	2187								
			München Sektion 1	1	2188								
			München Sektion 1	1	2189								
			München Sektion 1	1	2190								
			München Sektion 1	1	2191								
			München Sektion 1	1	2192								

Grunderwerbsverzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1													
Ifd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Fist.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücksfläche [m²]	Erwerbsfläche [m²]	Grunddienstbarkeit [m²]	Vorübergehende Inanspruchnahme [m²]	Nutzungsart	Bemerkungen
				Band	Blatt								
25 15.2.1			München Sektion 1	1	662	130	GFD	150	10	146	12	13	2. Nießbrauch (am Anteil Abt. I/1c) 1. Vorkaufsrecht 3. Rückkauflassungsvormerkung 4. Nießbrauch - bedingt 5. Auflassungsvormerkung - Anspruch mehrfach bedingt
26 15.2.1			München Sektion 1	1	175	131	GFW	88		88		DT	
27 15.2.1			München Sektion 1	1	1078	126	Straße	726		201		DT	
28 15.2.1, 15.2.2			München Sektion 1	1	1078	148	Straße	3381		2856		DT	
29 15.2.1			München Sektion 1	1	692	120	GFD	280		154		DT	
30 15.2.1			München Sektion 1	1	805	115	GFD	3176		797		DT	1. Passagenbenützungsberechtigung 2. Vorkaufsrecht 3. Verfügung nur mit Zustimmung der für das Sondervermögen DresdnerGrundfonds beauftragten Depotbank zulässig
31 15.2.1			München Sektion 1	1	708	114	GFD	964		241		DT	2. Passagenbenützungsberechtigung 1. Auflassungsvormerkung, bezüglich einer Teilfläche
32 15.2.1, 15.2.2			München Sektion 1	1	708	113	GFD	390		343		DT	
33 15.2.2			München Sektion 1	1	708	112	GFD	300		277		DT	

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1													
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
				Band	Blatt								
34 15.2.2			München Sektion 1	1	708	111	GFD	205	184			DT	
35 15.2.2			München Sektion 1	1	1078	124	Stra mZ	8585			157	VG	
36 15.2.2			München Sektion 1	1	708	110	GFD	450	207			DT	1. Treppenabgang- mitbenützungrec ht
37 15.2.2			München Sektion 1	1	694	6	GFD	258	3			DT	
38 15.2.2			München Sektion 1	1	737	104	GFD	900	225			DT	1. Überbaubes- chränkung im Hofbereich - befristet
39 15.2.2			München Sektion 1	1	694	5	GFW	226	142			DT	
40 15.2.2			München Sektion 1	1	1105	99	Straße	587	37			DT	
41 15.2.2			München Sektion 1	1	694	4	GFW	274	264			DT	
42 15.2.2			München Sektion 1	1	1105	7	Platz	7038	47			DT	
43 15.2.2			München Sektion 1	1	694	4/1	GFW	42	42			DT	1. Gehrecht
44 15.2.2			München Sektion 1	1	1078	100/2	Straße	59				VG	
45 15.2.2			München Sektion 1	1	1108	78	GFW - Gruppenhaus	109	107			DT	
46 15.2.2			München Sektion 1	1	694	3	GFW	554	490			VB	1. Fernheizlei- tungsrecht
47 15.2.2			München Sektion 1	1	1114	75/1	Wa	5	5			VB	1. Belastung jedes Anteils: Ausschluß der Aufhebung der Gemeinschaft
48 15.2.2			München Sektion 1	1	1114	75	GFD	132	132			VB	1. Belastung jedes Anteils: Ausschluß der Aufhebung der Gemeinschaft

Grundenververzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1														
Planfeststellungsabschnitt 2 Landeshauptstadt München														
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch		Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen		
			Band	Blatt										
49 15.2.2			München Sektion 1	1	798	74	GFD	100		100	100	100	VB VT DT	1. Nacherfolge für Breitenbach, Rosa, geb. Laberger angeordnet 2. Testamentsvollstr eckung angeordnet 3. Heizkraftbe- zugsrecht 2. Treppenbenüt- zungsrecht 1. Baubeschrän- kung
50 15.2.2			München Sektion 1	1	1129	72	GFD	200	200				VB VT DT	
51 15.2.2			München Sektion 1	1	1105	81	Straße	782					VB VT DT	
52 15.2.2			München Sektion 1	1	1052	82	GFD	3944	1428	1582	236	1582	VB VT DT	3. Auflassungsvorme rkung (bezügl. zu vermessende Teilfläche) 1. Arkadenrecht 4. Gehrecht 2. Reallast (Gehflächenunterh altungs- und - beleuchtungsverpf lichtung) Unvollzogen
53 15.2.2			München Sektion 1	1	1052	82	GFD	3931	1428	1582	236	1582	VB VT DT	
54 15.2.2			München Sektion 1	1	1078	100	Straße	2152		975	110	975	VG VT	



Grundenververzeichnis

Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1												
lfd. Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
			Band	Blatt								
55 15.2.2			München Sektion 1	1	1117	66	GFD	1160		491	725 VB 205 VT DT	3. Vormerkung zur Sicherung des bedingten Anspruchs auf Übertragung des Eigentums 2. Ausschluss der Aufhebung der Gemeinschaft 1. Fensterrecht
56 15.2.2			München Sektion 1	1	1133	71	GFD	110		110	110 VB DT	1. Vorkaufsrecht (nicht übertragbar, außer auf Gesamt- rechtsnachfolger)
57 15.2.2			München Sektion 1	1	1105	65	Straße	140			48 VB 17 VT	
58 15.2.2			München Sektion 1	1	1130	69	GFD	550		550	550 VB 239 VT DT	2. Fensterdul- dungs- und Licht- recht 4. Netzaufsta- tionsrecht 1. Auffassungsvor- merkung 3. Fensterdul- dungs- und Licht- recht
59 15.2.2			München Sektion 1	1	734	70	GFD	125			125 VB 87 VT DT	
60 15.2.2			München Sektion 1	1	733	64	GFHD - Verwaltung, freie Berufe Wa	850			10 VT	
61 15.2.2			München Sektion 1	1	1130	69/4		10		10	10 VB 10 VT DT	
62 15.2.2			München Sektion 1	1	1055	93	GFW	242			179 VT DT	